

Znak sprawy: ZLA-ZP-752w/17/16

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

ZAMAWIAJĄCY: Zakład Lecznictwa Ambulatoryjnego w Chrzanowie
Sp. z o.o., ul. Sokoła 19, 32-500 Chrzanów

zaprasza do złożenia ofert na zadanie pn.: **„Rozbudowa istniejącego
Wiejskiego Ośrodka Zdrowia ul. Korczaka 2,,**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2016 r. poz.1020)

I. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej 5 225 000,00 euro.
2. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2016poz.1020)
3. Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art. 39 - 46 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Podstawa prawna opracowania Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ:
 - ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1020), zwana dalej ustawą,
 - Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz.1126).

II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z realizacją zadania pn.:

„Rozbudowa istniejącego Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Płazie ul.

Korczaka 2,,

Kod CPV 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Zakres robót:

a/ roboty rozbiórkowe

b/ dobudowa szybu windowego o pow.12,43 m2 wraz z przedsionkami na kondygnacjach parteru i piętra , montażem stolarki drzwiowej (2 kpl drzwi) i okiennej oraz robotami wykończeniowymi ,

c/przebudowa schodów zewnętrznych wraz z zadaszeniem ,

d/ dostawa, montaż , uruchomienie dźwigu osobowego wraz z niezbędnymi badaniami i dokumentacją odbiorową – kpl. 1,

e/ dostawa, montaż , uruchomienie platformy zewnętrznej wraz z niezbędnymi badaniami i dokumentacją odbiorową – kpl. 1,

Projekt budowlany opracowany przez Biuro Projektów i Usług Technicznych ARCHIBUD w Jaworznie , zatwierdzony przez Starostę . Inwestycja posiada pozwolenie na budowę wydane przez Starostę Chrzanowskiego w dniu 06 września 2016r –Decyzja nr 556/2016

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót stanowiące **załącznik nr 8 do SIWZ**. Wszystkie zastosowane materiały muszą być nowe, posiadać odpowiednie i

wymagane atesty oraz aprobaty techniczne dopuszczające je do stosowania w budownictwie.

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. W każdym przypadku, gdy Zamawiający podaje materiał lub urządzenie z podaniem znaku towarowego, patentu lub producenta należy uznać, iż jest to materiał lub urządzenie wzorcowe. Wykonawca ma prawo do zaproponowania w ofercie równoważnych materiałów lub urządzeń.

II.1 Stosownie do treści art.29 ust.3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę **co najmniej 3 osoby** (brygada) wykonujące roboty budowlane w zakresie realizacji zamówienia .

II.1.1 Wykonawca zobowiązuje się, iż pracownicy wykonujący czynności jak wyżej będą zatrudniony na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 Kodeks Pracy (Dz.U z 2016 r ,poz.1666.)

II.1.2 Każdorazowo na żądanie Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego , nie krótszym niż 5 dni roboczych ,Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę/Podwykonawcę z pracownikiem wykonującym czynności o których mowa powyżej.

W tym celu Wykonawca zobowiązany jest uzyskać od pracownika zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

II.1.3 Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umowy zawartej z pracownikiem wykonującym czynności o których mowa powyżej w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z pkt.II.1.2 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę .Zamawiający w takim przypadku powiadomi Państwową Inspekcję Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę na warunkach określonych w art.22 par.1 ustawy Kodeks Pracy umową cywilno-prawną.

II.1.4 Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia w/w osób przez cały okres realizacji wykonywanych przez nie robót , w szczególności poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia w/w osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.

II.1.5 Powyższy wymóg określony w pkt.II.1 dotyczy również podwykonawców wykonujących wskazane wyżej prace (art.29 ust.3a Pzp)

III. Zamówienie nie zostaje podzielone na części.

IV. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

V. Nie dopuszcza się składania ofert równoważnych.

VI. Zamawiający nie przewiduje udzielenia **zamówień uzupełniających** stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień zgodnie z art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy.

VII. Podwykonawcy.

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. W tym przypadku Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.

VIII. Termin wykonania zamówienia

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie **do 7 miesięcy** od daty podpisania umowy.

IX. Opis warunków udziału w postępowaniu ,

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu,
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu.

2. Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeżeli podmioty te realizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzą spełnienia przez wykonawcę warunku udziału w postępowaniu, Zamawiający będzie żądał, aby Wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego :

a/zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

b/zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.

3. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W tym przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.

Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.

Jeżeli oferta wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, zostanie wybrana, zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

4. Wykluczenia.

4.1 Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawcę ,który nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw do wykluczenia,
- 2) wykonawcę będącego osobą fizyczną którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
a/którym mowa w art.165a, art.181-188, art.189a,art.218-221,art.228-230a, art.250a, art258 lub art.270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r – Kodeks karny (Dz. U. poz.553, z póź. zm.) lub art.46 lub art.48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r o sporcie (Dz. U z 2016 r poz.176),
b/o charakterze terrorystycznym , o którym mowa w art.115 par.20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r –Kodeks karny,
c/skarbowe
d/o których mowa w art.9 lub art.10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r o skutkach powierzenia wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U.poz.769);
- 3) wykonawcę jeżeli członka jego urzędującego organu zarządzające lub nadzorczego , wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej albo komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo o którym mowa w pkt.13;
- 4) wykonawcę , wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 5) wykonawcę ,który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji , że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i nie dyskryminacyjne kryteria ,zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 6) wykonawcę , który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego ,mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 7) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące mu dać przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 8) wykonawcę , który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik , a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług , brał udział w przygotowaniu takiego postępowania ,chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 9) wykonawcę ,który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu

zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzieleniu zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

- 10) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienie publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r poz.1212,1844 i 1855 oraz z 2016 r .poz.437 i 544);
- 11) wykonawcę wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 12) wykonawców, którzy należą do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r o ochronie konkurencji i konsumentów(Dz. U. z 2015 r poz.184,1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykazą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

4.2. Zamawiający przewiduje zastosowanie przesłanek wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w oparciu o art.24 ust.5 pkt.1 i 8.

Uwaga: Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

5. Warunki udziału w postępowaniu:

5.1. Warunek zdolności technicznej lub zawodowej – /art.22d ustawy Pzp/.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy wykazą, że:

- a) *Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie tzn. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali **minimum dwa** zamówienia polegające na wykonaniu robót budowlanych wraz z dostawą, montażem i uruchomieniem podnośnika dla osób niepełnosprawnych o wartości co najmniej 250 000,00 zł netto*
- b) *Dysponują osobą zdolną do realizacji zamówienia tj. Kierownika budowy- osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, oraz wpis na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego i będzie pełniła funkcje Kierownika Budowy.*

Ocena spełnienia warunków przez Wykonawcę zostanie dokonana na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów wg zasady „spełnia – nie spełnia”. Nie spełnienie chociaż jednego z wymaganych warunków skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania, a jego oferta zostanie odrzucona.

X. Wykaz oświadczeń i dokumentów wymaganych od wszystkich Wykonawców, które należy złożyć wraz z ofertą w celu wstępnego potwierdzenia, że nie podlega on wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

1. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu – **załącznik nr 2,**
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – **załącznik nr 3,**

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia składa każdy z Wykonawców wspólnie się ubiegających.

XI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu na wezwanie Zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności braku podstaw do wykluczenia:

- a/ aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.5 pkt 1 ustawy wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- b/ Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast aktualnego odpisu, o którym mowa wyżej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- c/ Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o którym mowa wyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby lub osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo samorządem zawodowym lub gospodarczym właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- d/ Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ppkt. a-c/, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. z 2014 r poz.1114 oraz z 2016r poz.352).
- e/ W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ppkt.a-c, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobierze samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
- f/ W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów o których mowa w ppkt. a-c, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art.97 ust.1 ustawy Pzp, Zamawiający w celu

potwierdzenia okoliczności o których mowa w art.25 ust.1 pkt.1 i 3 ustawy Pzp, korzysta, z posiadanych oświadczeń i dokumentów o ile są aktualne.
g/ na żądanie Zamawiającego, Wykonawca który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art.22a ustawy oraz wskaże w ofercie wykonanie części zamówienia przez podwykonawcę, zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu w odniesieniu do tych podmiotów i podwykonawców ich oświadczeń o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania.

XII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu na wezwanie Zamawiającego w celu potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu.

a/ Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5-ciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane, **z załączeniem dowodów**, określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. – **załącznik nr 4**

b/ Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami. - **załącznik nr 5**

XIII. Inne dokumenty, których Zamawiający będzie wymagał w toku postępowania.

- a/ pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w przypadku gdy nie wynika ono z wpisu do KRS lub wpisu do CEIDG – **należy złożyć wraz z ofertą,**
- b/ pełnomocnictwo w przypadku podmiotów występujących wspólnie - **należy złożyć wraz z ofertą,**
- c/ zobowiązanie podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia zgodnie z art.22a ustawy Pzp – **należy złożyć wraz z ofertą,**
- d/ w celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art.22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami

gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów , Wykonawca na **wezwanie Zamawiającego** przedłoży dokumenty ,które będą określały w szczególności:

- 1)zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- 4)czy podmiot , na zdolnościach którego polega Wykonawca w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczącym wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia , zrealizuje roboty budowlane lub usługi , których zdolności dotyczą,

Wykonawca **na wezwanie Zamawiającego** przedłoży dokument wskazany w pkt.X.3.a/ niniejszej Specyfikacji.

e/ w przypadku , gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, który nie jest podmiotem , na którego zdolnościach Wykonawca polega na zasadach określonych w art.22 a Ustawy Pzp , **na wezwanie**

Zamawiającego przedłoży dokument wskazany w pkt.X.3.a/ niniejszej Specyfikacji.

f/ listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej , o której mowa w art.24 ust.1 pkt.23 albo informacje, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej – **załącznik nr 6- należy złożyć bez wezwania Zamawiającego w terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej www.zla-chrzanow.pl informacji podanych w dniu otwarcia ofert zgodnie z art.86 ust.5 Ustawy Pzp. Informację należy złożyć w sekretariacie ZLA w Chrzanowie sp. z o.o 32-500 Chrzanów ul.Sokoła19 II piętro pok.43

Uwaga:

1. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale.
- 2.Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski przez Wykonawcę.
- 3.Dokumenty przedłożone w formie kopii winny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 4.W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oraz w przypadku innych podmiotów na zasobach których Wykonawca polega na zasadach określonych w art.22a Ustawy Pzp, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.

XIV. Wymagania dotyczące wadium

1. Przystępując do przetargu Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przetargowe w wysokości: **8 000,00 zł.**(słownie: osiem tysięcy złotych)
Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
Wadium może być wniesione w następujących formach:

- a/ pieniądzu,
 - b/ poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c/ gwarancjach bankowych,
 - d/ gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e/ poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U nr 109, poz.1158 z późn. zm.).
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Alior Bank 12 2490 0005 0000 4530 8688 1020 (kserokopię dowodu przelewu potwierdzoną za zgodność z oryginałem należy dołączyć do oferty).
 3. W przypadku wnoszenia wadium w formie dokumentów wymienionych w pkt 1 lit. b), c), d) oraz e) - ich oryginał należy złożyć w pokoju nr 41 II piętro , w godzinach pracy , natomiast do oferty należy załączyć kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem.
 4. Zamawiający dokona zwrotu wadium Wykonawcy zgodnie z art. 46 ustawy.
 5. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
 - a) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w art.26 ust. 3i 3a ustawy z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia o którym mowa w art.25 ust.1,pełnomocnictwa, lub nie wyrazi zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt.3 ustawy Pzp, co powodowałoby brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej ;
 - b) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

XV. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r- Prawo Pocztowe(Dz.U.poz.1529 oraz z 2015r poz.1830), osobiście , za pośrednictwem posłańca ,faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują jakiekolwiek dokumenty lub informacje faksem każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
Nr faksu Zamawiającego 32 624 03 10

3. W przypadku, gdy Wykonawcy składają ofertę wspólną należy wskazać dokładny adres i nr telefonu oraz faksu, pod który Zamawiający będzie mógł przysyłać korespondencję.
4. Do porozumiewania się z Wykonawcami upoważnieni są:
 - a) w zakresie opisu przedmiotu zamówienia: Palian Teresa tel 604 586 963
 - b) w zakresie pozostałych zapisów SIWZ: Grażyna Skopińska tel 32 624 03 25Informacji udziela się od poniedziałku do piątku w godz. 7.30 -14.00
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego pisemnie o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem ,że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
6. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku , o którym mowa w pkt.XIV .5 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień , Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.

XVI. Termin związania ofertą

1. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.

XVII. Opis sposobu przygotowywania ofert

1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności .
2. Dokumenty sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
4. Oferta winna być napisana pismem maszynowym, komputerowym albo ręcznie - czytelnie.
5. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę obejmującą całość przedmiotu zamówienia.
6. W ofercie Wykonawca winien skalkulować cenę dla całości przedmiotu zamówienia.
7. Dopuszcza się możliwość składania jednej oferty przez dwa lub więcej podmiotów działających wspólnie. Wykonawcy działający wspólnie muszą upoważnić jednego spośród siebie jako pełnomocnika pozostałych do reprezentowania ich w postępowaniu, albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy sprawie zamówienia publicznego, a jego upoważnienie musi być udokumentowane- pełnomocnictwem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli wszystkich pozostałych Wykonawców.
8. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami powinna być sporządzona przez Wykonawcę ściśle według postanowień SIWZ.
9. Oferta powinna być sporządzona według formularza oferty dołączonego do SIWZ.

10. Do oferty Wykonawca musi dołączyć, komplet dokumentów i oświadczeń oraz wszelkich informacji wymaganych postanowieniami SIWZ.
11. Oferta nie może zawierać zmian ani uzupełnień z wyjątkiem tych, które wynikają z SIWZ lub które są konieczne do korekty błędów popełnionych przez Wykonawcę. W tym przypadku korekty powinny być podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną (pełnomocnika) do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
12. Każda strona oferty wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę (osoby) uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
Za osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawców uznaje się:
 - a) osoby wykazane w prowadzonych przez sądy rejestrach handlowych, rejestrach spółdzielni lub rejestrach przedsiębiorstw państwowych;
 - b) osoby legitymujące się odpowiednim pełnomocnictwem udzielonym przez osoby, o których mowa powyżej; w przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika Wykonawcy oryginał pełnomocnictwa lub pełnomocnictwo w formie kopii potwierdzonej notarialnie musi być dołączony do oferty.
13. Zaleca się ponumerowanie każdej strony oferty i złączenie w sposób uniemożliwiający wysunięcie się którejkolwiek ze stron.
14. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie zaadresowanej według wzoru:
Zakład Lecznictwa AmbulATORYJNEGO Sp. z o.o., 32-500 Chrzanów, ul. Sokoła 19
Oferta na przetarg nieograniczony

Pn "Rozbudowa istniejącego Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Płazie ul. Korczaka"

Nie otwierać przed dniem 07.11.2016r.do godz. 12.00

Ponadto koperta powinna zawierać nazwę i adres Wykonawcy, aby można było ją odesłać w przypadku stwierdzenia opóźnienia w jej złożeniu.

15. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Koperta zawierająca informację o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty powinna być oznaczona określeniami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”. Powiadomienie musi być złożone według tych samych zasad jak składana oferta.
16. Każda oferta zostanie zarejestrowana i otrzyma swój numer.

XVIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, ul. Sokoła 19, 32-500 Chrzanów, pokój nr 43, w terminie do dnia 07.11.2016r.do godziny 10.00
2. Oferty otrzymane po terminie do składania ofert zostaną zwrócone Wykonawcom niezwłocznie.
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu 07.11.2016r o godzinie 12.00. w siedzibie Zamawiającego II piętro Administracja

XIX. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cenę oferty należy podać w złotych polskich zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. poz. 915) z uwzględnieniem wszelkich rabatów, upustów, itp., których Wykonawca zamierza udzielić.
2. Cena oferty winna być obliczona na podstawie załączonej do SIWZ dokumentacji projektowej w następujący sposób:
 - a) Wykonawca określi ceny jednostkowe na wszystkie roboty wymienione w poszczególnych pozycjach przedmiaru robót dołączonych do SIWZ oraz dokumentacji projektowej,
 - b) Wykonawca obliczy wartość poszczególnych pozycji mnożąc cenę jednostkową przez ilość jednostek dla danej pozycji
 - c) Wykonawca zsumuje wartość poszczególnych pozycji, a sumę powiększoną o podatek VAT wpisze do formularza oferty jako wartość kosztorysuWykonawca w cenie oferty powinien uwzględnić także koszty wszelkich robót przygotowawczych, pełnej obsługi geodezyjnej, projektów organizacji, kosztów nadzorów obcych, prac porządkowych, zagospodarowania placu budowy, utrzymania zaplecza budowy, wszelkich czynności niezbędnych a opisanych w STWiORB oraz innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. W przypadku zwolnienia z podatku VAT Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty dokument potwierdzający zwolnienie.
4. Wszelkie wartości określone w formularzu ofertowym oraz ostateczna cena oferty muszą być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. W przypadku, gdy wybór oferty prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

XX. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą.

Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane wyłącznie w walucie polskiej (PLN).

XXI. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę spośród ważnych ofert złożonych w postępowaniu, na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ.

2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium oceny ofert i jego wag:

a) Cena - waga 60% obliczona wg następującego wzoru:

$$\text{punkty ceny badanej oferty} = (\text{cena najniższa} / \text{cena badanej oferty}) \times 60 \text{ pkt}$$

b) Okres rękojmi- waga 40% obliczona wg następującego wzoru:

Zamawiający za wydłużenie terminu rękojmi będzie przyznawał punkty wg wzoru:

<i>okres rękojmi</i>	<i>36 miesięcy</i>	<i>48 miesięcy</i>	<i>60 miesięcy</i>
<i>punkty</i>	<i>0 punktów</i>	<i>20 punktów</i>	<i>40 punktów</i>

W formularzu oferty należy podać proponowany przez Wykonawcę okres rękojmi. Wykonawca może zaproponować okres rękojmi w pełnych miesiącach.

Zamawiający wymaga, aby podany przez Wykonawcę okres rękojmi, nie był krótszy niż 36 miesięcy i nie dłuższy niż 60 miesięcy. Oferta Wykonawcy, który zaproponuje inny okres rękojmi niż 36, 48 lub 60 miesięcy, zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp jako niezgodna z zapisami SIWZ.

Łączna liczba punktów dla badanej oferty będzie liczona wg następującego wzoru:

Suma punktów badanej oferty : punkty za cenę badanej oferty + punkty za okres rękojmi.

Oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.

XXI. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie

Wykonawców o:

- a/ wyborze najkorzystniejszej oferty podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- b/ wykonawcach którzy zostali wykluczeni,
- c/ wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5 Pzp, braku równoważności lub funkcjonalności,
- d/ o unieważnieniu postępowania podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

Zamawiający udostępni informacje zawarte w pkt. 1 .a/ i d/ na stronie internetowej www.zla-chrzanow.pl

2. Wykonawca którego oferta zostanie wybrana, zostanie oddzielnie poinformowany o miejscu i terminie podpisania umowy.

3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca którego oferta została wybrana jako

najkorzystniejsza przedstawi Zamawiającemu dokument z którego będzie wynikać uprawnienie do podpisania umowy np. aktualne zaświadczenie o wpisie do CEIDG , odpis KRS.

4. Przed podpisaniem umowy Wykonawca którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza ,przedstawi Zamawiającemu dla osoby która będzie pełnić funkcję Kierownika budowy , oświadczenie o przyjęciu tej funkcji wraz z kserokopią uprawnień budowlanych i aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budowlanych.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ważnych ofert.
6. Wykonawca ,którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza , będzie zobowiązany do zawarcia z Zamawiającym umowy ,której projekt stanowi załącznik nr 7 do SIWZ.

XXII. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca przed zawarciem umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości stanowiącej 10 % ceny ofertowej,
2. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
 - a) 70 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - b) 30 % wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi jakości. Kwota ta zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

XXIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2016 r poz.1020)

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności , do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
2. Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 , odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności :

- 1/wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej reki lub zapytania o cenę ;
- 2/określenia warunków udziału w postępowaniu;
- 3/wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 4/odrzućenia oferty odwołującego;
- 5/opisu przedmiotu zamówienia;
- 6/wyboru najkorzystniejszej oferty.
- 3.Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 4.Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
- 5.Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę do jego wniesienia, jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art.180 .ust.5 zdanie drugie albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w sposób inny- w przypadku gdy wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11ust.8 ,
- 6.Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu , a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień SIWZ , wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia zamówienia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub SIWZ , na stronie internetowej -jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11ust.8 ,
- 7.Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust.1 i 2 wnosi się w przypadku zamówień których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11ust.8 , w terminie 5 dni od dnia w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 8.W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień SIWZ , Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert lub termin składania wniosków.
9. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

XXIV. Zakres dopuszczalnych przez Zamawiającego zmian postanowień umowy.

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty , na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

- 1)Zmiany zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub SIWZ w postaci jednoznacznych postanowień umownych ,które określają ich zakres , w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy i charakter oraz warunki wprowadzania zmian,
- 2)Zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interpelacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego
 - b)zmiana wykonawcy spowodowałaby istotna niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - c)wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia pierwotnie w umowie lub umowie ramowej,
- 3) Zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy lub umowy ramowej spowodowana jest okolicznościami ,których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej ,
- 4)Wykonawcę , któremu Zamawiający udzielił zamówienia , ma zastąpić nowy Wykonawca :
 - a) na podstawie postanowień umownych , o których mowa w pkt.1 ,
 - b)w wyniku połączenia, podziału , przekształcenia , upadłości , restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa , o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu , nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - c) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy wobec jego podwykonawców,
- 5)Zmiany niezależnie od ich wartości nie są istotne w rozumieniu ust.1 e ustawy Pzp.
- 6.Łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 i jest mniejsza od 10 % wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi lub dostawy albo, w przypadku zamówień na roboty budowlane – jest mniejsza od 15 % wartości zamówienia określonej w pierwotnej umowie.

2.Zmiany w umowie dotyczyć mogą również:

- 1)Zmiany kluczowego personelu Wykonawcy lub Zamawiającego oraz Podwykonawców w przypadków zaistnienia okoliczności uzasadniających zmianę (np. stan zdrowia ,rezygnacja z pracy, likwidacja firmy podwykonawcy). Jeżeli

zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art.22a.ust.1 Pzp w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu , wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

2)Zmiany terminu realizacji.

Strony mają prawo do przedłużenia terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyn z powodu których będzie zagrożenie terminu zakończenia robót w następujących sytuacjach:

- jeżeli przyczyny z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy
- gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające wykonanie prawidłowe robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej : umową, normami lub innymi przepisami wymagających konkretnych warunków atmosferycznych , jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności za które wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej oraz udzielenia zamówień dodatkowych które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy,
- przypadku wystąpienia siły wyższej lub nieprzewidzianych zdarzeń losowych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy.

3.Zmiany wynikające ze zmiany podatku od towarów i usług(VAT) lub innych podatków

Zmiany w treści umowy o których mowa w **XXIV.1 i XXIV.2** wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności i mogą zostać wprowadzone w przypadku gdy strony zgodnie uznają, że zaszły wskazane powyżej okoliczności oraz wprowadzenie zmian jest niezbędne dla prawidłowej realizacji zamówienia.

Chrzanów 20.10.2016

Zatwierdził Zarząd ZLA Sp. zo.o.:

Jacek Bojdoł
Grażyna Skopińska
Teresa Gajewska

